



Cabinet de conseil leader sur son secteur, HTC intervient sur les thématiques patrimoniales (bâtiment), financières, sociales, urbaines, techniques et managériales auprès d'organismes de logements sociaux, de collectivités territoriales et d'acteurs du secteur tertiaire.

Les organismes d'habitat social sont engagés dans de fortes mutations de leur contexte d'intervention : évolution de la demande sociale, nouvelles attentes des collectivités locales, regroupement / fusion, évolution du modèle économique... Pour répondre à ces défis, HTC, acteur de référence au sein du secteur de l'habitat social, les accompagne notamment dans l'élaboration de leur projet stratégique, dans la transformation de leur organisation, dans l'amélioration de leur performance globale, dans le management, dans la gestion des territoires, dans l'évolution du service rendu notamment en lien avec les nouvelles technologies...

HTC recrute un.e consultant.e senior Stratégies de patrimoines et économiques

Vos missions principales

Conseiller et accompagner nos clients, maîtres d'ouvrages, privés ou publics, sur leurs politiques techniques et de maîtrise d'ouvrage :

- Elaborer des plans pluriannuels d'entretien en lien avec la stratégie patrimoniale du client : évaluer ou encadrer l'évaluation des composants d'ouvrages immobiliers (clos/couvert, équipements techniques, aménagements intérieurs, abords...) à l'aide d'outils de cotation.
- Élaborer les pièces contractuelles d'un marché de travaux ou de service (CCTP, CCAP, BPU...) et piloter la consultation jusqu'à la désignation des entreprises.
- Réaliser et/ou encadrer des plans de maîtrise des risques patrimoniaux.
- Accompagner des Maîtres d'Ouvrages dans l'identification de leurs problématiques d'intervention et l'élaboration de plan d'action visant à renforcer la qualité de leurs process.
- Conseiller des Maitrises d'Ouvrages dans la mutualisation de leurs activités avec d'autres acteurs au sein de centrales d'achats ou de groupements de commandes.

Contribuer au développement de nouvelles offres :

- Prendre part à la mise en place et au déploiement des nouvelles offres et outils comme le BIM et les opportunités offertes par la loi Elan (BRS, OFS, diversification des activités, etc.).
- Assurer le suivi commercial des affaires qui vous sont confiées.

Ces missions ne sont pas limitatives.

Votre profil

De formation Ingénieur, vous avez une première expérience de 3 ans minimum en cabinet de conseil ou en conduite de projet immobilier (Maitrise d'œuvre, Maitrise d'ouvrage, bureau d'étude...) ainsi que des connaissances en structures, solidité, thermique, fluides, sécurité incendie, conformité règlementaire.

Vous avez une expérience significative en tant que responsable au sein d'un service patrimoine dans un organisme Hlm ? Vous souhaitez prendre de la hauteur et développer une activité de conseil stratégique à destination des bailleurs ? Votre profil est susceptible de nous intéresser même si vous ne disposez pas des diplômes précités. Autonome et organisé(e) vous possédez des qualités relationnelles et commerciales.

Votre rôle d'expert technique ainsi que votre expérience vous amènent à renforcer la relation client et à contribuer au développement de l'activité du pôle.

Basé à Paris, ce poste à temps complet en CDI nécessite de fréquents déplacements sur l'ensemble du territoire national. Le poste est à pourvoir rapidement.

Rémunération : selon profil

Postuler

Envoyer un CV et une lettre de candidature à l'adresse :

recrutement@habitat-territoires.com sous la réf. : 057-0121-Cons.Exp.Pat/Paris

Pour en savoir plus sur HTC : www.habitat-territoires.com