



HTC

Cabinet de conseil leader sur son secteur, Intervient sur les thématiques patrimoniales (bâtiment), financières, sociales, urbaines, techniques et managériales auprès d'organismes de logements sociaux, de collectivités territoriales et d'acteurs du secteur tertiaire.

HTC recrute un.e Diagnostiqueur rattaché(e) au pôle Stratégie de Patrimoines et Economiques

Vos missions principales

Vos missions principales consistent à :

Accompagner nos clients, maîtres d'ouvrages, privés ou publics, dans l'élaboration de leur stratégie patrimoniale.

- Evaluer des composants d'ouvrages immobiliers (clos/couvert, équipements techniques, aménagements intérieurs, abords...) à l'aide d'outils de cotation.
- Proposer un échéancier de travaux par l'intermédiaire des plans pluriannuels d'entretien

Accompagner nos clients dans l'élaboration de plans de maîtrise des risques.

- Rédiger les rapports correspondants à vos observations à l'aide d'orientations basées sur la réglementation immobilière en vigueur (accessibilité des personnes à mobilité réduite, plomb, amiante, etc.).
- Evaluer la gestion en matière de sécurité incendie des bâtiments selon les réglementations valables à leur époque de construction.
- Proposer un échéancier de travaux de mise en conformité et de mise en sécurité incendie.
- Organiser et mener des entretiens avec les gestionnaires de patrimoine spécifique (EHPAD, MAS, foyers, etc.) sur leur politique de gestion en matière de sécurité.

Organiser vos déplacements en France métropolitaine pour mener à bien les différents types de diagnostic.

Élaborer les pièces contractuelles d'un marché de travaux ou de service (CCTP, CCAP, BPU...) jusqu'à la désignation des entreprises.

Ces tâches ne sont pas limitatives.

Votre profil

De formation supérieure minimum Bac+2 en bâtiment ou génie civil ou en Diagnostic Immobilier, vous présentez une première expérience réussie dans le bâtiment, dans un bureau de contrôle ou dans le domaine de la sécurité incendie. Vous avez des connaissances permettant de maîtriser les bases de la réglementation immobilière (PMR, sécurité incendie, structures, etc.).

Vous êtes titulaire du permis B.

Autonome et organisé(e) vous possédez des qualités relationnelles et techniques.

Le poste est basé à Paris (8ème) mais des déplacements sont à prévoir régulièrement en France métropolitaine.

Postuler

Envoyer un CV et une lettre de candidature à l'adresse :

recrutement@habitat-territoires.com sous la réf. : 047-0120/Diag Pat./Paris

Pour en savoir plus sur HTC : www.habitat-territoires.com