

HTC et L'HABITAT SOCIAL

Habitat & Territoires Conseil, société de conseil leader sur son secteur, regroupe 45 collaborateurs ; HTC est implantée sur l'ensemble du territoire national et intervient sur les thématiques patrimoniales, financières, sociales, urbaines, techniques et managériales auprès d'organismes de logements sociaux, de collectivités territoriales et d'acteurs du secteur tertiaire.

Pour répondre aux défis des fortes mutations que vivent les organismes de logements social, Habitat & Territoires Conseil les accompagne notamment dans l'élaboration de leur projet stratégique d'investissement et de financement, dans la refonte de leur modèle économique, dans la transformation de leur organisation, dans l'amélioration de leur performance globale, dans le management, dans la gestion des territoires, dans l'évolution du service rendu notamment en lien avec les nouvelles technologies...

Dans un contexte de développement de son activité de conseil, HTC recherche un.e

Consultant.e senior pôle stratégies de patrimoine et économique

Vos missions principales consistent à :

- Accompagner nos clients, maîtres d'ouvrages, privés ou publics, lors d'opérations de diagnostics techniques immobiliers
- Vérifier ou encadrer la vérification des composants d'ouvrage immobilier (clos/couvert, équipements techniques, aménagements intérieurs, abords...) à l'aide d'outils de cotation
- Elaborer des plans pluriannuels d'entretien en lien avec la stratégie patrimoniale du client
- Etablir les rapports correspondants à vos observations à l'aide d'orientations basées sur la réglementation immobilière en vigueur (sécurité incendie, accessibilité handicap, plomb, amiante, etc.).
- Réaliser et/ou encadrer des plans de maîtrise des risques patrimoniaux
- Élaborer les pièces contractuelles de marché de travaux et de service (Cctp, ccap, bpu...) et piloter la consultation jusqu'à la désignation des entreprises
- Conseiller nos clients sur leur politiques techniques d'entretien et de maintenance sur leur parc immobilier
- Assurer le pilotage et le suivi commercial des affaires qui vous sont confiées,
- Prendre part à la mise en place et au déploiement des nouvelles offres et outils en lien avec le BIM

Ces tâches ne sont pas limitatives.

De formation Ingénieur, vous avez une première expérience de 3 ans minimum en cabinet de conseil ou en conduite de projet immobilier (Maitrise d'œuvre, Maitrise d'ouvrage, bureau d'étude...) ainsi que des connaissances en structures, solidité, thermique, fluides, sécurité incendie, conformité réglementaire.

Autonome et organisé(e) vous possédez des qualités relationnelles et commerciales.

Votre rôle d'expert technique ainsi que votre expérience vous amènent à renforcer la relation client et à contribuer au développement de l'activité du pôle.

Pour postuler : envoyer un CV et une lettre de candidature à l'adresse : recrutement@habitat-territoires.com sous la réf. : 045-1119-Cons. Senior Pat/Paris