

Stagiaire

Conseil en stratégie patrimoniale immobilière / logement social

Contexte

Habitat & Territoires Conseil (HTC), société de conseil, filiale de l'Union sociale pour l'habitat (45 collaborateurs) implantée sur l'ensemble du territoire national, intervenant sur les thématiques patrimoniales, financières, sociales, urbaines, techniques et managériales auprès d'organismes de logements sociaux, de collectivités territoriales, recherche un(e) stagiaire pour un stage conventionné de fin d'études de longue durée (6 mois).

Ce stage, basé à Paris, a pour objectif principal d'accompagner les managers de projet d'HTC dans leurs missions patrimoniales auprès des organismes de logement social :

- Assistance à Maitrise d'ouvrage pour la définition des enjeux techniques sur les patrimoines bâtis : identification et chiffrage des besoins de travaux sur le patrimoine par grands corps d'état dans le cadre d'un plan prévisionnel d'entretien (PPE), appui à l'élaboration d'une stratégie de gestion des risques, appui au déploiement d'un outil de prévisionnel de travaux récemment développé par HTC.
- Elaboration de stratégies patrimoniales (PSP, Stratégies de développement, amélioration de la performance globale des organismes...) :
 - quelles sont les interventions à conduire sur le patrimoine bâti sur les 10 prochaines années (réhabilitation, vente, maintenance courante...) ?
 - quelle économie de projet pour chaque immeuble et quelle faisabilité financière à l'échelle de l'ensemble de l'organisme ?
- Contribution au développement des méthodes et des outils.

Profil

Votre activité nécessite une connaissance des problématiques patrimoniales du secteur du logement et une bonne expertise technique du cadre bâti. Vous êtes doté(e) d'une grande qualité d'écoute, d'un esprit de synthèse, d'une aisance orale et rédactionnelle et d'une grande capacité d'adaptation. Vous maîtrisez Excel.

Postuler

Merci d'adresser votre CV et une lettre de motivations par courriel à recrutement@habitat-territoires.com sous la réf. 043-1019/stagePat/Paris