



## Performances du bâti

### **Vous souhaitez connaître votre parc immobilier et anticiper ses besoins de travaux**

en élaborant des stratégies d'entretien

### **Vous souhaitez répondre à vos obligations réglementaires**

en tant que propriétaire, bailleur,  
employeur et maître d'ouvrage

### **Vous souhaitez maîtriser vos coûts tout en mesurant la rentabilité de l'€ investi**

par la mise en place de nouveaux marchés

### **Vous souhaitez intégrer les innovations techniques**

et les objets connectés au profit d'une  
meilleure gestion de votre patrimoine

### **NOUS VOUS ACCOMPAGNONS DANS L'OPTIMISATION DE LA PERFORMANCE DU BÂTI**

**La mise en  
concurrence** saine  
et efficace de vos  
différents contrats de  
travaux et de services



**La connaissance et  
l'optimisation** de  
vos investissements  
techniques dans  
le respect de  
vos obligations  
réglementaires



**L'évaluation des  
besoins de travaux**  
dans l'existant et le  
maintien en bon état  
de vos bâtiments



**Le suivi de  
vos stratégies  
d'entretien** et de  
sécurité technique  
des bâtiments



**La maîtrise des  
charges** pour une  
quittance abordable



+ de 200  
clients

+ de 200

40 ans  
d'expériences

40

12  
implantations

12



Notre expertise technique et juridique au service des performances techniques de vos bâtiments

Nous vous proposons une démarche complète depuis la définition de vos besoins jusqu'à la mise en place de nouveaux marchés de service ou de travaux.

## OPTIMISATION DE LA GESTION TECHNIQUE DU BÂTI

1



### AUDIT

Évaluation des besoins par un diagnostic approfondi du patrimoine.

Bâti, énergie, sécurité, attractivité, environnement urbain, etc.

2



### CONSEIL

Élaboration d'une stratégie patrimoniale technique.

Plan prévisionnel d'entretien, conformité réglementaire, amiante, maîtrise des risques, arbitrages patrimoniaux, innovations techniques

3



### SUIVI

Accompagnement à la mise en œuvre.

Contrats de travaux, marchés de services, optimisation et mesures correctives



### NOS ATOUTS

- Observatoires des charges
  - Banques de prix
- Animation du réseau de maîtres d'ouvrages BAT'IM Club
  - Expertise juridique
  - Expertise Energie (Erese)

### Ils nous font confiance



Découvrez également nos offres HTC :

ARBITRAGE PATRIMONIAL | TRANSITION ET USAGES NUMÉRIQUES | BIM