

LES QUALITÉS DU LOGEMENT SOCIAL ÉVOLUENT, ADAPTEZ VOS STRATÉGIES PATRIMONIALES.

Un PSP structurant pour guider vos décisions stratégiques, en conciliant exigences réglementaires, ambitions environnementales et enjeux économiques

Le PSP doit répondre à une série d'enjeux :

- ✓ Actualiser les fondamentaux réglementaires : patrimoniaux, économiques, environnementaux
- ✓ Décliner opérationnellement une stratégie bas carbone et d'adaptation
- ✓ Préserver l'ADN social tout en maîtrisant l'équilibre économique
- ✓ Diversifier les activités et sécuriser la stratégie financière

L'expertise d'HTC à vos côtés pour un PSP sur mesure



#1 - Enjeux qualité de service, confort et sécurité des habitants

Audit des besoins de travaux

Plan prévisionnel de patrimoine

Audit sécurité réglementaire



#2 - Enjeux climatiques et environnementaux

- ✓ Stratégie énergétique et de décarbonation
- ✓ Résilience du parc et d'adaptation aux aléas climatiques
- ✓ Stratégie de développement décarbonée et résiliente



#3 - Enjeux territoriaux

- ✓ Stratégie de développement globale ou à destination de publics spécifiques
- ✓ Diversification des activités de maîtrise d'ouvrage



#4 - Enjeux socio-démographiques

- ✓ Accessibilité au vieillissement
- ✓ Accessibilité sociale de la quittance



#5 - Enjeux économiques

- ✓ Portrait économique, mesure des marges de manœuvre
- ✓ Vente Hlm
- ✓ Vente en bloc



#6 - PSP numérique agile et communiquant

- ✓ Benchmark
- ✓ Choix d'un outil PSP numérique
- ✓ Aide au déploiement
- ✓ Fiabilisation des bases de données patrimoniales

Et si on en parlait au Congrès Hlm...

Retrouvez-nous les 23, 24 et 25 septembre 2025 sur le Stand R15

Alice CETTO
06 63 07 65 87



Benjamin DURR
07 81 54 02 99